

27.10.2025

architectes
maîtres d'œuvre
experts

ame

CCFT

DCE ind B

Lot 02 - CCFT - Sols souples, sols durs et faïences



AMENAGEMENTS DE LA NOUVELLE DIRECTION REGIONALE « LE LAC » DE FRANCE TRAVAIL NOUVELLE- AQUITAINE

25 Rue du Cardinal Richaud 33000 Bordeaux

MAÎTRE D'OUVRAGE

France Travail

87 Rue Nuyens 33056 Bordeaux Cedex

MAÎTRE D'OEUVRE

AME ARCHITECTURE

39, av Pierre 1er de Serbie 75008 Paris FRANCE

Paris

Lyon

Montpellier

Bordeaux

Nancy

Lille

1	SOMMAIRE	2
2	PRESCRIPTION PARTICULIERE	3
2.1	CADRE REGLEMENTAIRE ET NORMATIF APPLICABLE AU PROJET	3
2.1.1	NORMES CODE DU TRAVAIL/ERT	3
2.1.2	NORME INCENDIE.....	3
2.1.3	HYGIENE ET SECURITE	4
2.1.4	Documents de référence contractuels.....	4
2.1.5	PRESTATION A LA CHARGE DE L'ENTREPRISE	5
2.1.5.1	Les études de conception complètes, avec notamment :.....	5
2.1.5.2	Le respect des normes constructives françaises et notamment :.....	5
2.1.5.3	Période de préparation	5
2.1.5.4	DOE	5
3	DESCRIPTION DES OUVRAGES – POSTES ARCHITECTURAUX	6
3.1	OUVRAGE DE REVÊTEMENTS DE SOLS SOUPLES	6
3.1.1	Règlements et normes.....	6
3.1.2	Fiches techniques - échantillons - ouvrages témoins	7
3.1.3	Finitions	7
3.1.4	EXE, Calepinage.....	7
3.1.5	Tolérance de planitude revêtement de sols	7
3.1.6	Qualité acoustique IMPORTANT :	7
3.1.7	Reception des supports, auto-contrôle	7
3.1.8	Ragréage surfacique avant pose pour mise à niveau	7
3.1.9	Prévoir l'ensemble des sujétions nécessaires à un bon niveau de qualité de finitions	8
3.1.10	Fourniture et pose de sols souples TYPE MOQUETTE.....	8
3.1.10.1	Moquette - Coloris 1 - Open space - TARKETT Ou équivalent	8
3.1.10.2	Moquette - Coloris 2 – Dégagements - TARKETT Ou équivalent	8
3.1.10.3	Moquette - Coloris 3 - Espaces collaboratifs - TARKETT Ou équivalent	8
3.1.10.4	Moquette - Coloris 4 - Espaces repro/ou lounge - TARKETT Ou équivalent.....	9
3.1.10.5	Moquette - Coloris 5 - Salles plénières - TARKETT Ou équivalent	9
3.1.10.6	Moquette - Coloris 6 - Accueil - TARKETT Ou équivalent.....	9
3.1.10.7	Plancher technique - Ht 5 cm compris rampe d'accès PMR devant porte	9
3.1.11	Fourniture et pose de sols souples TYPE PVC	9
3.1.11.1	Revêtement LVT - Effet bois - Forbo ou équivalent.....	10
3.1.11.1.1	Revêtement LVT - Effet bois – Pose chevrons- Forbo ou équivalent	10
3.1.11.2	Revêtement LVT - Effet travertin - Forbo ou équivalent	10
3.1.11.3	Revêtement LVT - Effet terrazzo	10
3.1.12	COUVRE-JOINT DE JOINT DE DILATATION MÉTALLIQUE/ BOIS.....	11
3.1.13	PROFIL DE FINITION ENTRE MOQUETTES ET SOLS LVT	11
3.2	FOURNITURE ET POSE DE SOLS DURS.....	11
3.2.1	Faïence toute hauteur Grès cérame 30*10cm - Gamme Pavigrès Dito existant dans sanitaires.....	11
3.2.2	Étancheité et Carrelage 30*30cm + plinthes assorties	12
3.3	PROTECTION DES SOLS	12
3.3.1	PROTECTION DES SOLS UNE FOIS POSES.....	12

2.1 CADRE REGLEMENTAIRE ET NORMATIF APPLICABLE AU PROJET

2.1.1 NORMES CODE DU TRAVAIL/ERT

- Les travaux et aménagements prévus dans le cadre du présent projet sont soumis aux dispositions du **Code du travail** relatives à la conception, à la construction, à l'aménagement et à l'utilisation des **Établissements Recevant des Travailleurs (ERT)**.
L'ensemble des prescriptions visent à assurer la **sécurité**, la **santé**, et le **confort des travailleurs** au sein des locaux.
- Les dispositions applicables sont notamment les suivantes :
- **Articles R.4216-1 à R.4216-30 du Code du travail**, relatifs aux règles de construction, d'aménagement et d'entretien des lieux de travail.
- **Articles R.4222-1 à R.4222-26** : ventilation et assainissement des locaux.
- **Articles R.4223-1 à R.4223-15** : éclairage naturel et artificiel des lieux de travail.
- **Articles R.4224-1 à R.4224-31** : issues, dégagements et accès de secours.
- **Articles R.4225-1 à R.4225-4** : installations électriques et protections associées.
- **Articles R.4226-1 à R.4226-19** : sécurité incendie, moyens d'évacuation et d'alerte.
- **Articles R.4227-1 à R.4227-41** : prévention des incendies et explosion.
- **Articles R.4228-1 à R.4228-29** : hygiène, commodités, vestiaires et locaux de restauration.
- Sont également applicables :
- L'**Arrêté du 19 juillet 2011** fixant les **règles techniques de sécurité et d'accessibilité applicables aux ERT** ne recevant pas de public.
- Les **prescriptions relatives à l'accessibilité des travailleurs handicapés** issues de l'article R.4216-2 du **Code du travail**, garantissant notamment :
 - une largeur de passage utile minimale de 0,83 m pour les portes,
 - des circulations horizontales et verticales adaptées,
 - la conformité des sanitaires, zones de repos et espaces de travail.
- Les dispositions de ces textes s'appliquent à l'ensemble des ouvrages, qu'ils soient neufs, modifiés ou réhabilités, et concernent aussi bien les aménagements architecturaux, les installations techniques que les équipements de sécurité.

Le décret n° 92-332 du 31 mars 1992 relatif à la sécurité et à la santé concernant notamment :

- La température des locaux,
- Les installations sanitaires et de restauration,
- Les règles de sécurité,
- La prévention des incendies et l'évacuation,
- Le dossier de maintenance des lieux de travail.

Les principes généraux de prévention notamment :

- Les obligations de l'employeur - Article L.4121-2 du code du travail,
- La réparation des dégagements - Article R.235-1, R.235-4-3, R.232-12-2, R.232-12-4 du code du travail,
- Les mesures spécifiques des locaux où sont stockées où manipulées des matières inflammables – Décret n° 2002-1553 du 24 décembre 2002,
- Les moyens de prévention et de lutte contre l'incendie fixée par les articles R.232-12-17 à R.232-12-22.

2.1.2 NORME INCENDIE

Le bâtiment respectera toutes les normes incendie suivant :

- Le classement et l'usage du bâtiment,
- L'implantation vis-à-vis des tiers,
- Le classement au feu des matériaux,
- La stabilité au feu des structures,
- Les moyens d'alarme réglementaires et agréés,

- Les moyens de lutte contre l'incendie (plan, extincteurs, ...)

2.1.3 HYGIENE ET SECURITE

Le bâtiment respectera toutes les dispositions particulières relatives à l'hygiène et la sécurité :

- Le code de l'Environnement I.C.P.E. (Installation Classée pour la Protection de l'Environnement), Livre V, Titre IV.

La conception des bâtiments suivra les recommandations suivantes :

- « Conception des lieux et des situations de travail. Santé et sécurité », publié en 2006 par l'INRS - Institut National de Recherche et de Sécurité.

2.1.4 DOCUMENTS DE REFERENCE CONTRACTUELS

Les "Documents de référence contractuels" applicables aux travaux du présent marché sont notamment les suivants, sans que cette énumération ne soit exhaustive. Les ouvrages faisant l'objet du présent marché devront répondre à toutes les clauses, conditions et prescriptions des documents techniques et des documents réglementaires qui leur sont applicables, dont notamment tous les documents suivants, sans que cette énumération ne soit exhaustive :

- Le Code civil ;
- Le Code de la construction et de l'habitation (CCH) ;
- Le Code général des collectivités territoriales ;
- Le Code des communes ;
- Le Code de la santé publique ;
- Le Code de l'environnement ;
- Le Code de l'urbanisme (CU) ;
- Le Code rural ;
- Le Code du Travail ;
- Tous les autres codes applicables ;
- Avis techniques (CSTB)
- L'ensemble des DTU en vigueur avec leurs cahiers des charges et annexes relatifs aux règles de calculs (CCT, RC et CCS)
- Les Normes Françaises édictées par l'AFNOR
- Les Normes Européennes DIN
- Les prescriptions des fabricants
- Les règles professionnelles
- Les lois décrets et règlements
- Les règles de l'art
- Le décret du 19 août 1977 sur les règlements portant sur l'Hygiène et la Sécurité du chantier (J.O. du 3 septembre 1977) et ses éventuels additifs ultérieurs
- Le décret du 14 novembre 1988 relatif à la protection des travailleurs
- Le règlement sanitaire du Département où se situe le chantier
- Les réglementations thermiques
- La réglementation incendie
- Les règles de calcul selon les Eurocodes
- Recommandations des fournisseurs.
- REEF dernière édition
- Cahiers des Prescriptions Techniques du CSTB
- Cahiers techniques du CTB
- Prescriptions et labels du CTB
- Normes éditées par l'AFNOR
- Avis techniques des matériaux et procédés de mise en oeuvre
- Recommandations professionnelles concernant l'utilisation des mastics pour l'étanchéité des joints (S.N.J.F.)
- Règles TECMAVER de l'office technique des matériaux verriers concernant la mise en œuvre des matériaux verriers
- Les normes internationales ISO et recommandations relatives aux différents essais
- Fiches techniques des fabricants
- Règles CB 71 relatives aux constructions en charpente bois

- Règles administratives et techniques émanant de Ministères
- DTU 52.1 : Revêtements de sols scellés
- Cahier des Charges D.T.U.N° 26.2, 52.1, 53 et 55.
- NF P 15.101 à 15.462 Liants hydrauliques
- NF P 18.302 Granulats lourds pour béton de construction
- NF P 18.303 Granulométrie des agrégats.
- Règles thermiques RT 2012 et mises à jour concernant les études thermiques correspondantes.
- Règlement acoustique arrêté du 30 Juin 1999.
- Circulaire du 28/01/2000 complétant la NRA
- Classement UPEC édité par l'Union Nationale des revêtements de sols et tapis.

2.1.5 PRESTATION A LA CHARGE DE L'ENTREPRISE

Il est prévu la prise en charge complète du projet par l'Entreprise, depuis la conception accompagnant son offre jusqu'à la réception définitive des ouvrages.

Au titre du marché, l'Entreprise devra :

2.1.5.1 Les études de conception complètes, avec notamment :

- Les auto-contrôle et réception des supports brut du bailleur,
- Les plans de calepinage des différents revêtements.

2.1.5.2 Le respect des normes constructives françaises et notamment :

- ERT (Établissement Recevant des Travailleurs) suivant le Code du Travail R 235-4 et l'arrêté du 5 août 1992,
- Acoustique,
- Incendie,
- Handicapé,
- Hygiène et sécurité

2.1.5.3 Période de préparation

La période de préparation est incluse dans les délais contractuels.

Cette période sera, en particulier, consacrée :

- A l'établissement du plan d'installation de chantier,
- A la réalisation des études et des plans d'exécution par l'entreprise,
- A la réalisation des démarches contractuelles en matière de sécurité et prévention,
- Aux validations nécessaires par la Maîtrise d'Ouvrage, maîtrise d'oeuvre et le bureau de contrôle.

2.1.5.4 DOE

La fourniture du Dossier des Ouvrages Exécutés (DOE) fait partie des prestations dues au titre du présent marché.

Ce dossier doit comprendre (liste non exhaustive) :

- Les plans correspondant à l'exécution tels que construit,
- Les caractéristiques exactes des matériaux et matériels mis en œuvre,
- Tous les Procès-Verbaux (PV) requis garantissant les qualités des matériaux et matériels,
- Les fiches relatives aux essais effectués in situ (document C.O.P.R.E.C),
- Les agréments éventuels des installations (organisme C.O.N.S.U.E.L).

Ce dossier sera remis par l'Entreprise 30 jours après la réception des travaux, sous format dématérialisé et sur support clé USB et exécutable (.dwg. xls. Word...).

Ce dossier sera également communiqué au coordonnateur SPS – Sécurité et de Protection de la Santé - pour finalisation du DIUO – Dossier d'Intervention Ulérieur sur l'Ouvrage.

3.1 OUVRAGE DE REVÊTEMENTS DE SOLS SOUPLES

Le titulaire du présent lot aura la charge de réaliser l'ensemble des travaux ci –après

NOTA REACTION AU FEU :

LA réaction au feu des revêtements de sols souples doit être au moins de catégorie M4 / D s2 d1

NOTA : RECEPTION DES SUPPORTS

Les tolérances maximales seront de :

▣ 5 mm à la règle de 2.00 ml.

▣ 2 mm à la règle de 0.20 ml.

NOTA ACOUSTIQUE

NOTA/RAPPEL REFERENTIEL les revêtements devront être :

PVC acoustique U3 P3 / U4 P4 Efficacité acoustique

Les revêtements de sol seront choisis dans la même famille dans des coloris et motifs adaptés à la fonction de chaque espace. Les performances d'une moquette sont intrinsèquement moyennes (entre 0.05 et 0.4 alpha Sabine en fonction de la fréquence).

$\Delta Lw = 19$ dB dans les espaces, circulations et autres locaux.

Type suivant présent Programme Technique et Fonctionnel et carnet de détails joint au présent dossier y compris barre de seuil plat inox dès changement de revêtement de sol.

Les joints seront les plus fins possibles, réguliers et soignés

- Performance acoustique bruit de chocs $\Delta Lw > 19$ dB
- Performance acoustique en absorption $\alpha_w > 0.10$
- Bon état général et cosmétique des revêtements de sols.

3.1.1 REGLEMENTS ET NORMES

Les provenances, les qualités, les caractéristiques, les types, les dimensions et les poids, les procédés de fabrication, les modalités d'essai, de marquage, de contrôle et de réception des matériaux et des produits préfabriqués doivent être conformes aux normes homologuées ou réglementations en vigueur au moment de la signature du marché.

L'entrepreneur est réputé connaître ces normes et exécuter les travaux dans les règles de l'art. En cas d'absence de normes, d'annulation de celle-ci ou de dérogations justifiées, notamment par des progrès techniques, les propositions de l'entreprise sont soumises à l'agrément du Maître d'Œuvre. L'entrepreneur doit, notamment, respecter les documents suivants : Normes Françaises AFNOR Documents Techniques Unifiés et en particulier :

Outre les prescriptions techniques particulières contenues dans le C.C.F.T., les ouvrages à exécuter seront conformes à la réglementation en vigueur et notamment aux documents généraux suivants

Documents Techniques Unifiés (D.T.U.)

- DTU 53.2-Revêtements de sols plastiques collés.

- Le classement UPEC de revêtements de sols souples doit être au moins égal au classement UPEC des locaux tel que défini dans le Cahier 2183 du CSTB.

A base de polychlorure de vinyle	NF EN 649
A base de polychlorure de vinyle sur support de jute ou de polyester ou sur support de polyester avec envers en polychlorure de vinyle	NF EN 650
A base de polychlorure de vinyle sur mousse	NF EN 651
A base de polychlorure de vinyle avec support à base de liège	NF EN 652
A base de polychlorure de vinyle expansé	NF EN 653

Dalles semi flexibles à base de polychlorure de vinyle	NF EN 654
Dalles d'aggloméré de liège avec couche d'usure à base de polychlorure de vinyle	NF EN 655
Autres revêtements de sol PVC manufacturés	Avis technique

3.1.2 FICHES TECHNIQUES - ECHANTILLONS - OUVRAGES TEMOINS

A l'appui de l'offre, l'entrepreneur devra remettre obligatoirement les fiches techniques indiquées au règlement de consultation

3.1.3 FINITIONS

Pose sur support dalle béton existante, collé et ragréage.
Calepinage et teintes au choix du client dans la gamme du fabricant.
Revêtement sera désolidarisé des murs et des cloisons par un joint sec.

3.1.4 EXE, CALEPINAGE

Le calepinage des sols sera soumis à l'agrément préalable du maître d'œuvre. Il est attendu un dossier EXE de la part du présent lot, contenant les fiches techniques des différents matériaux (y compris les fiches préalablement validées lors de la consultation, afin de choisir le coloris définitif par espace), les plans de calepinages attendues (notamment concernant le R+4 salles pleinières, où un calepinage détaillé est attendu, ainsi qu'au R+8 avec la pose en chevrons). L'arrêt des sols sur la périphérie ou de l'espace aménagé se fera en parfaite finition. A ce sujet, les raccords en rives par « petits bouts » seront refusés. Les sols comporteront des joints de dilatation correspondant à ceux de l'ossature des bâtiments.

3.1.5 TOLERANCE DE PLANITUDE REVETEMENT DE SOLS

Avant exécution des travaux, l'entrepreneur devra la vérification des niveaux, de la planimétrie, du séchage, de la résistance, de la non fissuration, de la propreté et des conditions de bonne adhérence pour réceptionner les supports sur lesquels il doit intervenir. Toutes dispositions non conformes aux prescriptions seront précisées au compte-rendu de chantier. L'état de surface du support doit être lisse et conforme au D.T.U. "Coffrage soigné".

Les tolérances maximales seront de :

- ☐ 5 mm à la règle de 2.00 ml.
- ☐ 2 mm à la règle de 0.20 ml.

3.1.6 QUALITE ACOUSTIQUE IMPORTANT :

La qualité acoustique des matériaux proposés devra pouvoir être justifiée par des essais réalisés par un laboratoire agréé. Les performances acoustiques attendues pour les revêtements de sol sont les suivantes :

- Performance acoustique bruit de chocs $\Delta L_w > 19$ dB
- Performance acoustique en absorption $\alpha_w > 0.10$

3.1.7 RECEPTION DES SUPPORTS, AUTO-CONTROLE

Le bâtiment étant livré brut par le bailleur, le présent lot aura à sa charge la réalisation d'auto-contrôles et réception des supports (par niveau et par bâtiment), à organiser lors de la réunion de lancement. Afin que ces vérifications soient menées dès le début des phases préparatoires du chantier.

3.1.8 RAGREAGE SURFACIQUE AVANT POSE POUR MISE A NIVEAU

Description : Ragréage des supports dalle béton comprenant :

- Nettoyage et dépoussiérage à l'aspirateur industriel,
- Grattage, dégraissage et dépoussiérage des dalles à l'aspirateur industriel,
- Application de primaire,
- Ragréage du support à l'enduit, type UZIN NC170 ou similaire, classé P3,
- Ponçage pour enlèvement des traces de bulles et de fluage, - Nettoyage à l'aspirateur industriel, ... Exécution suivant avis technique et les règles de l'art (Produits agréés).
- Compris ajustement épaisseur en cas de différence épaisseur revêtements.

Localisation : ensemble des surfaces.

3.1.9 PREVOIR L'ENSEMBLE DES SUJETIONS NECESSAIRES A UN BON NIVEAU DE QUALITE DE FINITIONS

(gestion des différences d'épaisseur, découpe et raccord entre matériaux) notamment entre les différents types de revêtement de sol.

3.1.10 FOURNITURE ET POSE DE SOLS SOUPLES TYPE MOQUETTE

L'entreprise titulaire du présent lot devra la fourniture et la pose d'un revêtement de sol textile. Les travaux comprendront :

- La fourniture et la pose collée d'un revêtement de sol textile floqué sur envers PVC
- La pose s'effectuera à la colle spéciale (selon les préconisations du fabricant).
- Posés soit bord à bord soit à joints coupés.
- Après collage, le revêtement devra être marouflé.
- Calepinage et couleurs suivant les indications et le choix du Maître d'œuvre et du Maître d'Ouvrage, dans la gamme du fabricant.
- Compris à ce poste toutes sujétions de découpes diverses.

Classement UPEC : U3 P3 E1 C0

Dans la mesure du possible, les revêtements de sols ne seront pas filants entre espaces. Ils seront interrompus au droit des portes donnant sur les circulations ou des portes de communication entre deux espaces adjacents.

Les références et coloris seront définitivement déterminés en phase EXE. Les coloris 1 à 5 pourront être retenus indistinctement dans la gamme Essence Pure, Essence Roots ou Essence trace (ou équivalent) sans supplément.

Les références notées dans les dossiers graphiques sont données à titre indicatif, mais ne représentent pas nécessairement le choix définitif.

3.1.10.1 Moquette - Coloris 1 - Open space - TARKETT Ou équivalent



Moquette TARKETT - Coloris 1 - Open space

Localisation : open space

3.1.10.2 Moquette - Coloris 2 – Dégagements - TARKETT Ou équivalent



Moquette TARKETT - Coloris 2 - Dégagements

Localisation : Dégagements

3.1.10.3 Moquette - Coloris 3 - Espaces collaboratifs - TARKETT Ou équivalent



Moquette TARKETT - Coloris 3 - Espaces collaboratifs

Localisation : Espaces collaboratifs, box

3.1.10.4 Moquette - Coloris 4 - Espaces repro/ou lounge - TARKETT Ou équivalent

3.1.10.5 Moquette - Coloris 5 - Salles plénières - TARKETT Ou équivalent

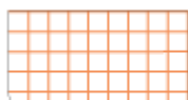
Concernant les salles plénières R+4, il est attendu un calepinage composé de plusieurs coloris de dalles.
Une image 3D a été réalisée afin de donner une inspiration.

Localisation : Salles plénières R+4

3.1.10.6 Moquette - Coloris 6 - Accueil - TARKETT Ou équivalent

Localisation : accueil R+4

3.1.10.7 Plancher technique - Ht 5 cm compris rampe d'accès PMR devant porte



Plancher technique - Ht 5 cm

Caractéristiques techniques

- **Hauteur finie** : 50 mm (± 5 mm).
- **Dalles** : modules amovibles en aggloméré haute densité ou sulfate de calcium, dimensions 600 × 600 mm, chants protégés.
- **Revêtement de surface** : nu prêt à recevoir un revêtement (ou finition stratifiée/vinyle selon prescriptions du projet).
- **Piètements** : vérins métalliques réglables, fixés mécaniquement au support, traitement anticorrosion.
- **Charge admissible** : $\geq 2,5$ kN/m² (usage courant bureaux) – PV du fabricant à fournir.
- **Stabilité** : planéité et rigidité conformes à la norme **NF EN 12825**.
- **Y compris intégration rampe accès PMR au droit de la porte du studio.**

Mise en œuvre

- Pose sur support béton sec, propre et plan.
- Vérification préalable des altimétries et réservation des passages de réseaux.
- Alignement rigoureux des modules, réglage précis de la hauteur.
- Découpes et réservations soignées pour passages de câbles et gaines, avec obturateurs adaptés.
- Mise en place de plinthes et finitions périphériques assurant l'étanchéité à la poussière.

Réception

- Vérification de la planéité (tolérance ± 2 mm sous règle de 2 m).
- Contrôle de la stabilité et de la facilité de démontage des dalles.
- Essai de charge ponctuelle selon NF EN 12825.
- Remise des fiches techniques, PV d'essais et certificats de conformité.

Localisation : Studio com R+5

3.1.11 FOURNITURE ET POSE DE SOLS SOUPLES TYPE PVC

Fourniture et pose de revêtements de sol LVT. Compris mise en œuvre d'un fixateur/colle suivant préconisations du fabricant. Revêtements en dalles ou en lés selon cas de figure.

Compris toutes sujétions de pose, coupes, raccords, nettoyage en fin de travaux et évacuation des déchets, protection et toutes sujétions de mise en œuvre suivant prescriptions du fabricant.

Classement UPEC : U3 P3 E1 C0

Classement UPEC : U3 P3 E3 C2 (locaux techniques / ménage etc)

3.1.11.1 Revêtement LVT - Effet bois - Forbo ou équivalent

Forbo gamme Allura decibel wood 0.80

Dimensions au choix dans la gamme (de 100cm à 150cm de longueur, de 16,6 à 20cm de largeur).

Epaisseur : 4mm (épaisseur ragréage à adapter sur cette surface pour sol niveau fini égal à celui de la moquette)

Efficacité acoustique: 19db

Taux d'émissions COV à 28 jours < 10 µg/m³

Classe A+ qualité d'air intérieur

Localisation : tous niveaux selon carnets graphiques

3.1.11.1.1 Revêtement LVT - Effet bois – Pose chevrons- Forbo ou équivalent

Forbo gamme Allura decibel wood 0.80

Dimensions au choix dans la gamme (de 100cm à 150cm de longueur, de 16,6 à 20cm de largeur).

Pour la cuisine du R+8, il est attendu une pose effet chevrons des dalles LVT.

Epaisseur : 4mm

Efficacité acoustique: 19db

Taux d'émissions COV à 28 jours < 10 µg/m³

Classe A+ qualité d'air intérieur

Localisation : Cuisine R+8

3.1.11.2 Revêtement LVT - Effet travertin - Forbo ou équivalent

Forbo gamme Sarlon trafic 19db 43 ou équivalent.

En lés. Coloris au choix dans la gamme.

Epaisseur : 3,4mm

Efficacité acoustique: 19db

Taux d'émissions COV à 28 jours < 10 µg/m³

Classe A+ qualité d'air intérieur

Classement UPEC : U4 P3 E2/3 C2

Localisation : Accueil R+4

3.1.11.3 Revêtement LVT - Effet terrazzo

Forbo gamme Sarlon trafic 19db 43 ou équivalent.

En lés. Coloris au choix dans la gamme.

Epaisseur : 3,4mm (épaisseur ragréage à adapter sur cette surface pour sol niveau fini égal au reste de la surface de la cuisine)

Efficacité acoustique: 19db

Taux d'émissions COV à 28 jours < 10 µg/m³

Classe A+ qualité d'air intérieur

Classement UPEC : U4 P3 E2/3 C2

Localisation : Cuisine R+8

3.1.12 COUVRE-JOINT DE JOINT DE DILATATION MÉTALLIQUE/ BOIS

Compris couvre-joint métallique, type à ressort clips, dessus à profil bombé.

Nature du métal : Dural Inox AGS.

Largeur : 50 mm pour joint jusqu'à 28 mm.

Mise en œuvre avec dispositif d'étanchéité :

- * coulage du joint en produit souple adapté ;
- * interposition d'un joint compressible sous chaque rive.

* De type plat

Localisation :

- Traitement des joints de dilatations existants sur site

3.1.13 PROFIL DE FINITION ENTRE MOQUETTES ET SOLS LVT

Caractéristiques techniques : Type Schlüter-VINPRO-S ou équivalent

Le présent article concerne la fourniture et la pose de profils de finition destinés à assurer une transition soignée entre revêtements de sol de nature différente, en l'occurrence moquette et LVT (Luxury Vinyl Tile), dans les zones concernées.

Description des travaux :

- Fourniture et pose d'un profilé de finition en aluminium anodisé ou inox, type Schlüter-VINPRO-S ou équivalent approuvé par la maîtrise d'œuvre.
- Profil à bord visible réduit, conçu pour compenser la différence d'épaisseur entre les deux revêtements et protéger les arêtes de finition.
- Pose par collage ou fixation mécanique selon la nature du support et du revêtement.
- Largeur apparente et hauteur à adapter à la jonction (épaisseur LVT et moquette).
- Pose parfaitement affleurante aux deux revêtements, sans surépaisseur ni ressaut perceptible.
- Coupes d'angle et raccords soignés.

Caractéristiques techniques minimales :

- Matériau : aluminium anodisé ou inox (AISI 304) selon zones d'usage,
- Hauteur du profil : adaptée à la différence d'épaisseur (généralement 4 à 8 mm),
- Finition : argent mat ou teinte anodisée selon choix architecte,
- Résistance à l'usure, à la corrosion et aux produits d'entretien usuels,
- Bord apparent arrondi pour confort et sécurité des usagers.

Mise en œuvre :

- Pose selon les prescriptions du fabricant et les DTU applicables :
 - DTU 53.2 – Revêtements de sol PVC collés,
 - NF DTU 59.4 – Revêtements textiles collés.
- Nettoyage des surfaces avant pose et vérification du bon ajustement entre les revêtements.

Localisation : selon carnet graphique, y compris au droit de toutes les portes donnant sur les communs (non spécifié en plan mais comptabilisé dans quantitatif).

3.2 FOURNITURE ET POSE DE SOLS DURS

3.2.1 FAIENCE TOUTE HAUTEUR GRES CERAME 30*10CM - GAMME PAVIGRES DITO EXISTANT DANS SANITAIRES



Faïence toute hauteur
Grès cérame 30*10cm - Gamme Pavigrès
Dito existant dans sanitaires

Fourniture et pose collée, sur support plâtre hydrofuge ayant reçu une étanchéité (compris dans la présente prestation), comprenant.

La préparation et le nettoyage du support ;

Collage avec la colle recommandée par le fournisseur en fonction du support (base colle époxy) ;

Raccord à bords vifs (et si impossibilité) ;

Fourniture et pose des profilés de finition sur tous les angles saillants ;

Jointoiement au mortier époxy, en continuité des joints du carrelage ;

Hauteur de pose : toute hauteur sous faux plafond.

Compris toutes sujétions de pose, de coupes, de découpes et d'entailles.

Localisation : Vestiaires R+8

3.2.2 ETANCHEITE ET CARRELAGE 30*30CM + PLINTHES ASSORTIES



Carrelage 30*30cm + plinthes assorties

Fourniture et pose de carrelage en grès cérame porcelaine antidérapant.

Produit :

La prestation comprend la réalisation d'une étanchéité sous carrelage et sous bac à douche.

Pose des carreaux en partie courante au mortier-colle faisant l'objet d'un avis technique.

La pose sera effectuée conformément au plan de calepinage qui sera au préalable soumis au MOE et MOA.

Réalisation des joints au mortier agréé par le fabricant. Le mortier utilisé devra être titulaire de la certification « CERTIFIE CSTB ».

Fourniture et pose de cornière en inox en jonction et en arrêt de carrelage au droit des seuils de portes ainsi qu'au droit des changements de nature de sol.

Y c. toutes sujétions de finitions au droit des émergences et accidents de plancher.

Les carreaux seront nettoyés au fur et à mesure de l'avancement des joints à l'aide d'eau claire tiède.

Fourniture et pose de plinthes assorties.

Pose des carreaux en partie courante au mortier-colle faisant l'objet d'un avis technique.

La pose sera effectuée conformément au plan de calepinage qui sera au préalable soumis au MOE et MOA.

Réalisation des joints au mortier agréé par le fabricant.

Classement UPEC : U3 P3 E3 C2

Localisation : Vestiaires R+8

3.3 PROTECTION DES SOLS

3.3.1 PROTECTION DES SOLS UNE FOIS POSES

Le présent article comprend la **mise en œuvre de la protection de tous les sols neufs**, dès leur pose, et ce jusqu'à la réception des travaux. Cette protection est destinée à **préserver les revêtements des dégradations, salissures, chocs et poinçonnements** liés aux interventions de chantier postérieures.

Supports concernés :

- Revêtements souples (LVT, PVC),
- Sols durs (carrelage),
- Dalles moquette ou textiles,
- Autres sols existants conservés selon plan de phasage.

Type de protection :

• **Protection souple :**

- Film polyane, feutre de protection, mousse fine, moquette de chantier ignifugée,

Mise en œuvre :

- Pose **après réalisation du sol**,
- **Fixation sans adhésif agressif**, sans marquage ni détérioration du support,
- **Jonctions croisées ou scotchées**, remontées en plinthe si nécessaire,
- Protection résistante au passage des engins, escabeaux, manutentions légères et lourdes,
- **Maintien en bon état de la protection** pendant toute la durée du chantier (remplacement si dégradation),
- **Dépose complète et nettoyage** avant réception.

Prescriptions techniques :

- Produits **non tachants, non agressifs**, sans migration de colle ou solvants,
- Résistance minimale à la perforation et à la charge roulante,
- **Classement feu M1 ou B-s2,d0** pour pose zones à risque,
- Conformité REACH / FDES recommandée.